

Приложение 3  
к Инструкции о порядке планирования,  
проведения и финансирования текущего  
ремонта жилищного фонда

УТВЕРЖДЕНО:

Заместитель председателя

Ганцевичского райисполкома

С.А.Каленкович

2026 г.

Годовой план текущего ремонта жилищного фонда на 2026 год

№ п/п	Адрес дома	Вид работ	Ед.изм.	Объем работ	Ориентировочная стоимость работ	Сроки выполнения работ	
						начало	конец
1	2	3	4	5	6	7	8
Источник финансирования: средства районного бюджета							
1.1. Основные виды работ для системы отопления:							
1	г. Ганцевичи: ул. Октябрьская, 45, 47, 49, 61, 63; ул. Строителей, 43; ул. Орловского, 44, 48, 50; ул. Заводская, 14, 27; ул. Коммунистическая, 4	1.1.6 ремонт, замена электромоторов, насосов, установка насосов (при необходимости)	шт.	12	20 000,00	май	май
2	г. Ганцевичи: ул. Строителей, 12, 35; ул. Заводская, 1; ул. Октябрьская, 47, 61, 63; ул. Заслонова, 9; ул. Орловского, 48	1.1.7 установка, ремонт, замена групповых приборов учета расхода тепловой энергии	шт.	8	26 000,00	апрель	апрель
3	г. Ганцевичи: ул. Октябрьская, 5; ул. Строителей, 29	1.1.8 установка, ремонт, замена отдельных частей и элементов системы автоматического регулирования подачи тепловой энергии (системы автоматизации и диспетчеризации)	шт.	2	14 000,00	август	сентябрь
1.3. Основные виды работ для систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализации):							
4	г. Ганцевичи: ул. Октябрьская, 45, 47, 49, 61, 63	1.3.4 ремонт, замена насосов и электромоторов, установка насосов и электромоторов (при необходимости)	шт.	5	7 500	май	июль
5	г. Ганцевичи: ул. Заводская, 14; ул. Монтажников, 12А; ул. Орловского, 46; ул. Октябрьская, 49, 61, 63	1.3.10 установка, ремонт, замена групповых приборов учета расхода тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	шт.	6	26 000,00	август	август
6	г. Ганцевичи, ул. Заводская, 14	1.3.12 Ремонт, замена водоподогревателей (теплообменников)	шт.	1	20 000,00	август	сентябрь

1.4 Основные виды работ для систем электроснабжения							
1	г. Ганцевичи, ул. Заслонова, 9	1.4.9 Ремонт, замена распределительных электрощитков, шкафов, ящиков с домовым оборудованием	шт.	60	20 000,00	май	сентябрь
2.2 Основные виды работ для стен (за исключением стен подвального этажа, подполья)							
1	г. Ганцевичи, ул. Заводская, 23/47; Строителей 47/34; Строителей 39/14;	2.2.2. Герметизация стыков элементов полносборных зданий и заделка выбоин, трещин на поверхности блоков и панелей, постановка на раствор	м	300,0	7 500,0	июнь	октябрь
2	г. Ганцевичи, ул. Строителей 10; ул. Октябрьская 52А; ул. Монтажников 12А	2.2.5. Утепление промерзающих участков стен (устранение сырости и продуваемости) отдельных помещений (по стояку и т.п. в одном уровне квартиры)	кв.м.	400,0	88 680,0	май	июнь
2.4. Основные виды работ для крыш							
1	г. Ганцевичи, ул. Фрунзе, 5; ул. Заводская, 16; ул. Октябрьская 58А; ул. Строителей 39; аг. Раздьяловичи, ул. Советская 24; 25	2.4.3. Ремонт, замена (не более 50% включительно) отдельных участков кровель, включая узлы примыкания к вертикальным поверхностям, за исключением мелких неисправностей кровель.	кв.м.	1100	35 000,00	апрель	октябрь
2.6 Основные виды работ для лестничных маршей, балконов и балконных ограждений, лоджий, крылец, зонтов, козырьков над входами в подъезды и балконами верхних этажей							
1	г. Ганцевичи, ул. Заводская, 18;	2.6.3. ремонт козырьков над входами в подъезды, плит балконов (заделка выбоин, трещин), устройство гидроизоляции, ремонт, замена металлических перил, балконных решеток, экранов балконов и лоджий.	м.п	25,0	5 000,0	июнь	октябрь
2	г. Ганцевичи, ул. Сосновая, 37/2;	2.6.6. ремонт, устройство пандусов на крыльцах входов в здание.	шт	1,0	3 000,0	июнь	сентябрь
2.8 Устройство, замена отмостки вокруг жилого дома							
1	г. Ганцевичи, ул. Строителей, 47	2.8 устройство, замена отмостки вокруг жилого дома	кв.м.	90,0	3 000,0	май	октябрь
<b>итого</b>					275 686,0		

Директор

Ногай 6 25 61  
Лашко 6 25 94



С.К.Войтешик